



Hinweis: (6.1)

Besteht die (Antrags-) Fläche aus mehreren Flurstücken, für die unterschiedliche Wertfaktoren ermittelt werden, so ist der flächenmäßig dominierende Wertfaktor maßgebend.

Amtlicher Lageplan			
Auslagen abrechnen: • Baulastenauskunft	Grundgebühr 6.1 (* WF) Abhängig von der Antragsfläche		
	Gebühr nach Planart 6.2		
	§18 je Baulast 165,- € * WF	§17 je Teilstück 28,- € * WF	§3 Σ Gebäude-NHK
	Grenzpunktgebühr 6.1.4 (Unters. von GP auf Wunsch) je GP 230,- € * WF		

**Wiederverwendung:**

- Zeitgleiche Zusammenbearbeitung mehrerer Lagepläne (gleiche Art!) (min. benachbart / 1 gem. GP)
  - Grundgebühr 6.1.1 als Summe aller gebührenrelevanten Flächen
  - zzgl. Gebühr nach Planarten

6.1.2
- Getrennte Bearbeitung weiterer Lagepläne (ein Lageplan als Grundlage wird verwendet) (Beurkundung bereits erfolgt, keine Erhebung neuer Daten gem. BauPrüfVO notwendig)
  - 20% der Grundgebühr nach 6.1.1 (außer bei teuerstem LP)
  - zzgl. Gebühr nach neuer Planart

6.1.3

NHK ≤ 25.000,€	300€
NHK ≤ 100.000,€	600€
NHK ≤ 350.000,€	900€
NHK ≤ 600.000,€	1500€
NHK ≤ 1.000.000,€	2400€
NHK ≤ 5.000.000,€	4500€
*	

**6.1 Antragsfläche:**

- §3  
Fläche der Flurstücke oder falls geringer das 5-fach der Grundfläche des Vorhabens
- §17  
Fläche des zu teilenden Flurstücks abzügl. des größten Reststücks
- §18  
Die Fläche der Baulast, bei Linienbaulasten: Länge \* 3

≤ 5 m <sup>2</sup>	65% von 1.3.3 a)
≤ 100 m <sup>2</sup>	65% von 1.3.3 b)
≤ 500 m <sup>2</sup>	65% von 1.3.3 c)
≤ 1000 m <sup>2</sup>	65% von 1.3.3 d)
≤ 5000 m <sup>2</sup>	65% von 1.3.3 e)
≤ 10000 m <sup>2</sup>	65% von 1.3.3 f)
> 10000 m <sup>2</sup>	65% von 1.3.3 g)

Wertfaktor:	(WF)
BRW ≤ 80,- €	1,0
BRW ≤ 200,- €	1,3
BRW ≤ 500,- €	1,6
BRW > 500,- €	1,9